

PROCJENA VRIJEDNOSTI PRIKLJUČNOG VOZILA LOHR C2GKMH



Naručitelj: QUALITY CARS d.o.o.
Kneza Trpimira 18
HR-31220 Višnjevac
OIB: 81474728694

Br. naloga: ME-061/19

U Zagrebu, 28.02.2019. godine

1. OPISNE INFORMACIJE

Na zahtjev naručitelja izvršili smo pregled i procjenu TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI PRIKLJUČNOG VOZILA - LOHR C2GKMH na lokaciji tvrtke AZM Mesić d.o.o., Veliko polje.

PRIKLJUČNO VOZILO – LOHR C2GKMH

Tehničke karakteristike:

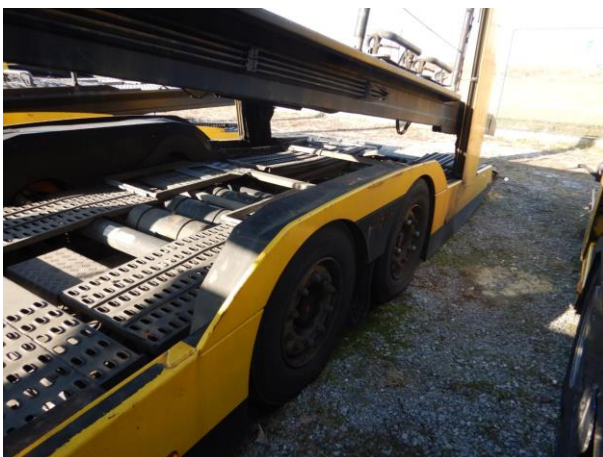
MARKA I TIP	LOHR C2GKMH
SERIJSKI BROJ	VGYC2GKM3CH42765
U PROMETU OD	2003.
NAMJENA	ZA PRIJEVOZ AUTOMOBILA
OBLIK KAROSERIJE	CP-OTVORENA

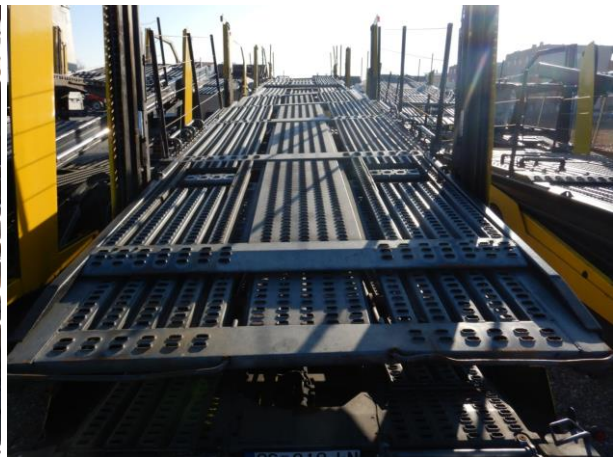
Opće stanje:

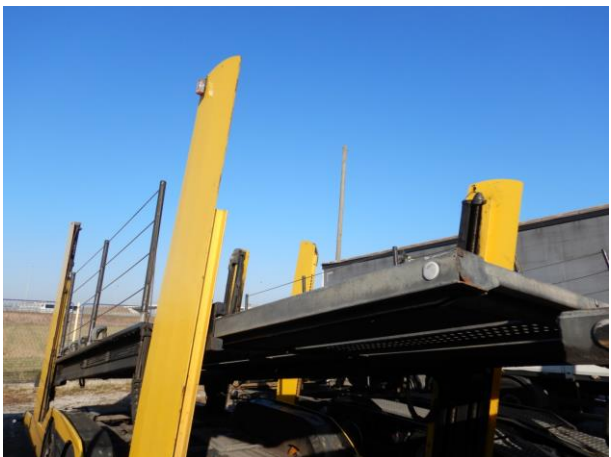
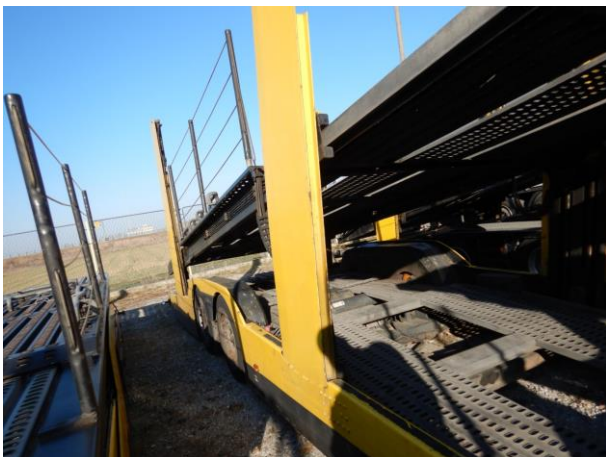
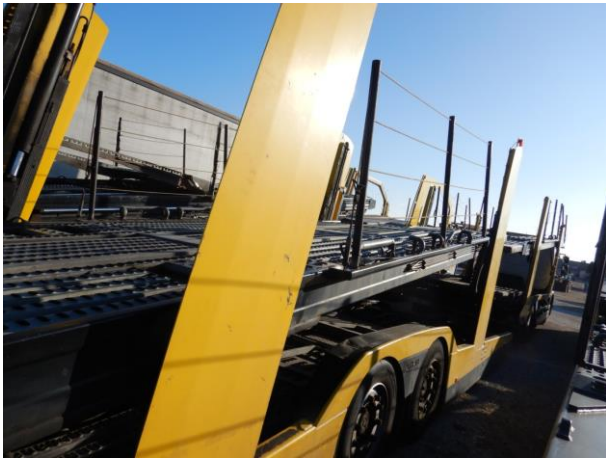
Predmetna prikolica nalazi se u ispod prosječnom stanju obzirom na starost od gotovo 16 godina.

Vizualnim pregledom predmetne prikolice uočena su oštećenja u vidu izvijenosti alu navoza, zaštitnih ograda, manja pojava korozije na izloženim metalnim dijelovima te je vidljivo neodržavanje i zapuštenost.

Sve navedeno kao i upitna ispravnost hidraulične instalacije ima negativan utjecaj na vrijednost predmetne prikolice za prijevoz automobila.









2. PROCJENA

Kod procjene koriste se dvije metode:

- 1) **Metoda iskorištenosti** koja je bazirana na razlici vrijednosti između novonabavne cijene i godina eksploatacije i općeg stanja. U ovoj metodi korištena su novonabavne vrijednosti dobivene od zastupnika.
- 2) **Metoda prema usporednim transakcijama** u kojoj su korištene prosječne vrijednosti rabljenih priključnih vozila ponuđenih na tržištu Hrvatske i Europe.

1. Metoda iskorištenosti

Obzirom na sve navedeno u opisu, te predviđeni vijek trajanja, možemo ustvrditi da je predmetna prikolica iskorištena 83%.

Novonabavna vrijednost u kn	Iskorištenost – u%	Sadašnja vrijednost u kn
600.000,00	83	102.000,00

2. Metoda prema usporednim transakcijama

Obzirom na sve navedeno u opisu prosječna prikolica takvog tipa i karakteristika ima traženu vrijednost u rasponu od 58.000,00 do 72.000,00 kn ovisno o godini proizvodnje i stanju.

U nastavku primjeri pronađeni na specijaliziranom portalu za rabljena vozila:



Kässbohrer Variotrans

5.500 €

EZ 04/2003, Nutzlast 14.400 kg, 2 Achsen
Autotransporter

LT-68153 Marijampole, Privatanbieter

[Leasing](#)



Andere rolfo C 171

6.900 €

EZ 10/2007, Nutzlast 10.300 kg
Autotransporter, Zul. Gesamtgewicht 7.700 kg

Partner aas, a. s. ★★★★★ (17)

CZ-29306 Mladá Boleslav, Händler

[Leasing](#)



3. Korelacija

Iz svega navedenog, vrijednost predmetnog priključnog vozila LOHR C2GKMH pod uvjetom prosječnog, kompletnog i ispravnog stanja, a imajući u vidu trenutnu ponudu i potražnju tržišta, iznosila bi:

65.000,00 kuna

No, obzirom na nedostatke navedene u opisu, ispod prosječno stanje, smatramo da tržišna vrijednost predmetnog vozila iznosi oko 75 % od vrijednosti ispravnog, prosječnog i kompletnog, odnosno:

50.000,00 kuna

NAPOMENA: U cijene je uračunat PDV.

3. REKAPITULACIJA I ZAKLJUČAK

Svrha procjene je iznošenje mišljenja o POŠTENJOJ TRŽIŠNOJ VRIJEDNOSTI priključnog vozila LOHR C2GKMH kao da je ponuđen na prodaju na otvorenom tržištu.

Prema tome mišljenja smo da POŠTENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST predmetne prikolice na dan 28.02.2019. godine iznosi **50.000,00 kn** odnosno **6.732,73 EUR** (prema srednjem tečaju HNB na dan procjene).

4. PRETPOSTAVKE I OGRANIČENJA

- a. Pri procjeni su korišteni podaci koje smo dobili od naručitelja procjene i pregledom na licu mjesta.
- b. Korišteni podaci prilikom obračuna dobiveni su od svih dostupnih izvora za zadanu materiju na našem području djelovanja-
- c. Na prvoj stranici je datum na koji se odnosi izvješće, odnosno zaključci i mišljenja. Navedeno mišljenje o vrijednosti je bazirano iz stanja nacionalne ekonomije i kupovne snage valute EMU-a (EUR) na taj datum.
- d. Provjera vlasničke dokumentacije nije bila predmet ovog izvješća.

5. SAŽETAK VAŽNIH ČINJENICA

Naručitelj: OTP Leasing d.d.

Datum procjene: 28.02.2019. godine

Svrha procjene: Određivanje POŠTENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

Pretpostavka procjene: Ponuda na otvorenom tržištu

Predmet procjene:

PRIKLJUČNO VOZILO - **LOHR C2GKMH**

Poštena tržišna vrijednost:

50.000,00 kn odnosno **6.732,73 EUR** (srednji tečaj HNB na dan izrade procjene)

NAPOMENA: Sve navedene cijene su **s uračunatim PDV-om.**

MOBILE EKSPERT d.o.o.
Branimir Kučko, dipl.ing
Stalni sudski vještak

Procjenu izradio: Davor Gvozdović